

Verificació requisits per al manteniment de prestacions de lloguer dels LJ (permanents) - 2019

Termini de presentació documentació del 21.1.19 a l'1.3.19 (inclosos)

CONDICIONS PERSONALS	LLOGUER																									
<p>OBERTURA: Resolució del president de l'Agència de l'Habitatge (NO DOGC)</p> <p>NORMATIVA Ordre MAH/402/2009, de 5 d'agost (DOGC 23/09/09)</p> <p>DESTINATARIS Antics perceptors <u>majors de 65 anys</u> en data 31/12/2012</p> <p>REQUISITS ·Haver estat beneficiari d'aquesta prestació l'any 2018</p> <p>·Presentar fins a l'1 de març de 2019:</p> <ul style="list-style-type: none">• Sol·licitud per obtenir una pròrroga o mantenir la prestació per al pagament del lloguer:• El rebuts de lloguer pagats de l'any 2019• Si algun membre de la unitat de convivència <u>no està obligat</u> a presentar la declaració de l'IRPF l'any 2017: certificat d'imputacions de l'AEAT i si són <u>menors de 65 anys</u> l'informe de vida laboral (http://www.seg-social.es)• Si els ingressos de tots els membres de la UC <u>s'acrediten per mitjà d'una declaració responsable</u>: informe sobre la situació socioeconòmica, emès pels serveis socials municipals o pel personal tècnic mediador de les entitats col·laboradores per a la gestió d'aquestes prestacions.• Si s'han produït canvis en les circumstàncies personals o laborals: caldrà presentar la documentació acreditativa d'aquests canvis i Model 1(declaració responsable d'ingressos). <p>· LIMIT INGRESSOS DE LA UC – ANY 2017</p> <p>1.Ingressos* <u>màxims anuals</u>: no han de superar 2,35 vegades l'IRSC (art. 10 O. MAH/402/2009):</p> <table><thead><tr><th></th><th>1membre</th><th>2 membres</th><th>3 membres</th><th>4 o més membres</th></tr></thead><tbody><tr><td>Zona A</td><td>24.965,55</td><td>25.737,68</td><td>26.844,68</td><td>27.739,51</td></tr><tr><td>Zona B</td><td>23.405,21</td><td>24.129,08</td><td>25.166,89</td><td>26.005,79</td></tr><tr><td>Zona C</td><td>22.028,43</td><td>22.709,72</td><td>23.686,48</td><td>24.476,03</td></tr><tr><td>Zona D</td><td>18.724,17</td><td>19.303,26</td><td>20.133,51</td><td>20.804,63</td></tr></tbody></table> <p>Persones amb discapacitat del 33% o més: tram següent d'ingressos.</p> <p>2. Ingressos <u>mínims</u>: iguals o superiors als necessaris per a pagar el lloguer.</p> <p>* Els ingressos dels membres de la unitat de la UC amb declaració de l'IRPF de 2017 es calculen sumant les quanties que apareixen a les caselles 415 i 435 de la declaració menys la 402 (ajut exercici 2016).</p>		1membre	2 membres	3 membres	4 o més membres	Zona A	24.965,55	25.737,68	26.844,68	27.739,51	Zona B	23.405,21	24.129,08	25.166,89	26.005,79	Zona C	22.028,43	22.709,72	23.686,48	24.476,03	Zona D	18.724,17	19.303,26	20.133,51	20.804,63	<p>PAGAMENT DEL LLOGUER</p> <p>S'haurà de fer per una de les següents formes:</p> <ul style="list-style-type: none">• Transferència bancària Rebut domiciliat• Ingres en compte Rebut emès per l'administrador de la finca <p>No s'accepta el tipus de pagament en metàl·lic</p> <p><u>Al rebut hi haurà de constar:</u> qui el paga, qui cobra, l'import i el concepte, i en el cas del <u>pagament per rebut domiciliat</u>: la referència, el NIF de l'emissor i el sufix</p> <p>Dels conceptes que apareixen al rebut de lloguer els que s'han de tenir en compte per al pagament de la prestació són:</p> <ul style="list-style-type: none">• La renda• Els endarreriments• Els imports corresponents a la repercussió de les obres de millora• L'impost de béns immobles (IBI)• Taxa pel servei de recollida d'escombraries. <p>QUANTIA DE L'AJUT</p> <p>Import màxim: 240 €/mes - 2.880 €/any Import mínim: 20 €/mes - 240 €/any</p> <p>INCOMPATIBILITATS: aquest ajut és incompatible amb les prestacions d'urgència especial per les mateixes mensualitats, article 5 de l'Ordre MAH/402/2009</p>
	1membre	2 membres	3 membres	4 o més membres																						
Zona A	24.965,55	25.737,68	26.844,68	27.739,51																						
Zona B	23.405,21	24.129,08	25.166,89	26.005,79																						
Zona C	22.028,43	22.709,72	23.686,48	24.476,03																						
Zona D	18.724,17	19.303,26	20.133,51	20.804,63																						