



A fons



Casablanca empieza

Con las obras de reurbanización del

P

MI. Estas siglas identifican uno de los proyectos de mayor envergadura que Sant Boi se ha planteado acometer: la transformación social y urbanística del barrio de Casablanca. La inversión comprometida para ello asciende a 13.3 millones de euros. La mitad la pagará el Ayuntamiento y la otra mitad la Generalitat de Catalunya, en el marco de la Llei de barris. El trabajo realizado se ha concretado, hasta ahora, en un conjunto de proyectos sobre el futuro del espacio urbano, en la realización de diversas iniciativas sociales y, por encima de todo, en un gran esfuerzo de puesta en común de ideas y puntos de vista.

Participación ciudadana

El Ayuntamiento y la Generalitat impulsan el PMI, pero su prioridad es que las mejoras planteadas sean refrendadas, complementadas o mejoradas gracias a las aportaciones de quienes, en definitiva, habrán de beneficiarse de ellas. Esta apuesta por la participación ciudadana ha permitido consensuar ya sobre el papel un buen número de proyectos urbanísticos. Los primeros de ellos iniciaron el pasado mes de noviembre su recorrido. Las

Mapa de proyectos urbanísticos del PMI de Casablanca



El Pla de Millora Integral de Casablanca propone una gran transformación del barrio

máquinas han comenzado a trabajar en las obras de reurbanización de la calle Viladecans y del sector Parellada. El PMI de Casablanca sale, pues, a la superficie.

Calle Viladecans

La transformación urbanística de Casablanca comenzó a mediados de noviembre con las obras de la calle Viladecans, una de las principales arterias del barrio. La intervención proyectada permitirá ganar espacio para los peatones, reducir la veloci-

dad de paso de los vehículos, evitar el aparcamiento en doble fila, plantar árboles a ambos lados de la calle y desplazar el alumbrado público fuera de las fachadas. En los principales cruces se construirán plataformas con prioridad de paso para los peatones.

Sector Parellada

Tras las obras iniciadas a finales de noviembre, la calle Joan Parellada y la llamada 'calle sin nombre', paralela a ella, mejorarán



Las obras del sector Parellada han comenzado ya



La participación es una de las prioridades del PMI de Casablanca



A fons



a su transformación

sector Parellada y la calle Viladecans

Con acento social

El PMI de Casablanca no es solo un conjunto de obras. En la raíz de su planteamiento está acompañar la transformación del entorno urbano con una transformación social cuyos efectos no se perciben tan fácilmente a simple vista, pero que tienen una incidencia más directa en la vida de las personas. Es este acento social el que convierte al PMI en un plan 'integral'.

Todas las iniciativas sociales del PMI han echado ya a andar. La lista es larga e incluye, por ejemplo, varias iniciativas destinadas a promover la igualdad de géneros, como el proyecto Aurora, en el se ofrece asesoramiento personalizado a mujeres jóvenes del barrio en situación de precariedad laboral, o el programa de integración de mujeres inmigrantes, mediante el que se proporcionan recursos básicos para un mejor conocimiento del entorno.

Otras iniciativas en marcha tienen que ver con el aprovechamiento de recursos como el refuerzo escolar, la prevención del consumo de tabaco y de otras drogas o los servicios de atención domiciliar y teleasistencia. La creación de una unidad básica de atención social primaria y la realización de un taller de estrategias de prevención contra la violencia de género pueden dar también una idea más completa de lo que significa el plan de mejora 'integral' del barrio.

su aspecto y serán mucho más cómodas y agradables para los peatones, pues tendrán pavimento de un único nivel, más árboles y vegetación, menos ruido, menor espacio ocupado por los coches, mobiliario más moderno y un nuevo sistema de iluminación.

Alumbrado público

A finales de octubre también se empezó a trabajar en la mejora general del sistema de alumbrado público del barrio. Durante tres meses, se sustituirán más de 50 puntos de luz por otros más modernos que, además, producen menos contaminación lumínica. También se sustituirá por completo el alumbrado de la plaza de l'Olivera.

Dos años de obras

Las tres obras mencionadas no son sino el punto de salida de un largo recorrido que durará al menos dos años. El trayecto irá acompañado de las lógicas molestias, pero al final del camino espera un barrio más abierto, más amplio, mejor distribuido, con más espacio verde y peatonal y mejor conectado con el resto de Sant Boi.

Eje estructurador

La transformación proyectada tiene como uno de sus principales elementos la creación de un

nuevo eje central peatonal que, aprovechando el trazado de la calle Badajoz, atravesará el barrio transversalmente, desde la zona del Fènix hasta el mercado de Torre de la Vila.

Centro cívico y edificio Fènix

La segunda gran actuación prevista es la construcción de un nuevo centro cívico en la confluencia de las calles Joventut y Coín. Será la pieza principal de una franja de equipamientos, todavía sin acabar de definir, que podría ocupar todo el espacio comprendido entre las calles Coín y Málaga. Dicha franja finalizaría en la zona que ahora ocupa el Edificio Fènix, que será derribado próximamente para construir un bloque con 55 viviendas, el 80% de las cuales serán de protección oficial o de precio concertado. En este edificio se realojará a los vecinos afectados por la demolición de un bloque prevista en la plaza Ripollès.

Grandes proyectos

La lista de grandes proyectos se completa con la reforma de la plaza Casablanca y la remodelación del frente de la carretera Santa Creu de Calafell con un tratamiento uniforme al del tramo anterior, urbanizado hace unos años. En fase de estudio se halla, a petición de los vecinos, el posible traslado del campo de fútbol.



La calle Badajoz cruzará el barrio de punta a punta

Escuchar para decidir

Es una prioridad del Ayuntamiento y de la Generalitat que las vecinas y los vecinos tengan mucho que decir a la hora de definir y llevar a la práctica el PMI de Casablanca. Durante los últimos meses, se han celebrado sesiones informativas y de debate a la carta sobre todos los proyectos. Las opiniones escuchadas han derivado, según los casos, en pequeñas o en sustanciales modificaciones sobre las propuestas iniciales. Veamos algunos ejemplos.

Frutos de la participación

En las plazas Maresme y Penedès, el Ayuntamiento proponía eliminar dos isletas comerciales, para ganar espacio de vía pública. En las sesiones de participación, las opiniones recibidas eran contrarias a esta opción, pues a pesar de todo se estimaba preferible mantener la oferta comercial. Los comercios seguirán en su sitio.

La urbanización del sector Parellada también planteó un debate. La propuesta inicial consistía en peatonalizar por completo la calle Joan Parellada. El vecindario prefería no perder espacio para aparcamiento. Finalmente se ha adoptado una solución intermedia. En la plaza Casablanca se propuso un pavimento blando. Durante el proceso de participación se consideró preferible colocar pavimento duro, pese a que eso aumentará el precio.